



OFFRE DE STAGE Inventaire « bati vacant » ; étude prospective

Recrutement d'un stagiaire 4/6 mois selon formation
Poste supervisé par la chargée de mission développement économique

L'objectif de la mission :

Créer une offre visible pour accueillir de nouvelles activités économiques sur le territoire du Parc Naturel du Massif des Bauges, en privilégiant la réhabilitation plutôt que de nouvelles constructions.

Cette base de données devra devenir un outil à l'usage des collectivités, des entreprises et des propriétaires pour anticiper les besoins et faciliter les installations de nouvelles activités mais aussi faciliter le développement des entreprises existantes.

La mission :

- faire un relevé exhaustif des zones inscrites aux PLU, permettant l'installation d'activités économiques, pour l'ensemble des communes du PNR du massif des Bauges.
- réaliser un inventaire exhaustif du foncier (terrains et bâtiments a destination économiques), avec les coordonnées des propriétaires
- prendre contact avec les propriétaires pour connaître déterminer la situation de ces biens (loués ; disponibilités ; surfaces ; destination ; état du bien, ...)
- établir une base de données complète indiquant, outre les surfaces, les possibilités d'extension, les coordonnées des personnes à contacter (propriétaires, agences immobilières, collectivités...) et si possible les prix.
- déterminer les biens qui sont disponibles à court ou à moyen terme et les travaux à envisager lorsque c'est le cas.
- indiquer les échéances de disponibilités

En partenariat avec les chargés de missions développement économique, filière bois, urbanisme et écoconstruction, il devra étudier les possibilités de réhabilitation et/ou aménagement de zones d'activité économiques existantes et faire des propositions de regroupements et/ou d'aménagements, allant jusqu'à l'étude de financement si un projet semble prêt à émerger.

Formation :

Licence ou master en développement et gestion des territoires

Conditions :

Indemnité mensuelle 417 €

Permis B obligatoire

Lettre de candidature :

Monsieur le Directeur

Parc naturel régional du massif des Bauges

73630 Le Chatelard

Contact :

Patricia NEYRET - p.neyret@parcdesbauges.com - tél : 04.79.54.97.79